

Checklist Presupuesto de Obra

Terreno y permisos

- ☐ Costo del terreno
- ☐ Licencias y permisos municipales
- ☐ Estudios topográficos y geotécnicos

Materiales de construcción

- ☐ Cemento y bloques
- ☐ Arena y grava
- ☐ Hierro y varillas
- ☐ Madera y carpintería
- ☐ Pintura y acabados
- ☐ Instalaciones eléctricas y de fontanería
- ☐ Ventanas, puertas y cerraduras

Mano de obra

- ☐ Albañiles
- ☐ Electricistas
- ☐ Plomeros
- ☐ Carpinteros
- ☐ Supervisión de obra

Costos administrativos

- ☐ Honorarios profesionales
- ☐ Seguros y garantías
- ☐ Transporte de materiales

Equipos y herramientas

- ☐ Alquiler de maquinaria
- ☐ Compra de herramientas necesarias

Contingencias

- ☐ 5%-10% del total del presupuesto

Revisión final

- ☐ Comparar cotizaciones
- ☐ Verificar precios de mercado
- ☐ Confirmar disponibilidad de materiales y mano de obra